

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

**OVAM**

NOTARISSEN IGNACE DEMEULEMEESTER EN NIEL  
Statiestraat 10  
8570 Anzegem

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
**T** 015 284 284  
**F** 015 203 275  
**www.ovam.be**

|                |            |                |                      |
|----------------|------------|----------------|----------------------|
| uw bericht van | 27.05.2025 | afdeling       | Bodembeheer          |
| uw kenmerk     | ND/2250398 | contactpersoon | Infolijn 015/284 138 |
| bijlagen       | -          | ons kenmerk    | 20250473014          |
| Mechelen       | 27.05.2025 | aanvraagnummer | 20250471511          |
| dossiernummer  | 11787      |                |                      |

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025  
afdeling : 34038 ANZEGEM 6 AFD/VICHTE/  
straat + nr. : Ten Dijke 1  
sectie : B  
nummer : 0274/00E003

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

### 2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

### **2.2.1 Historische verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 06.01.2004, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### **2.2.2 Gemengd-nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 06.01.2004, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

## **2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT**

### **2.3.1 Historische verontreiniging**

#### **DATUM: 02.05.2000**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Bekaert Textiles NV, Vichteplaats 8 te 8570 Vichte-Anzegem (005015/A2064).

AUTEUR: Geologica NV

#### **DATUM: 06.01.2004**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Leegstaand Terrein, Vroeger Bekaert Textiles NV, Vichteplaats te 8570 Vichte (03j308nvobo)

AUTEUR: Diepsonderingen & Advies H. Verbeke BVBA

### **2.3.2 Gemengd-nieuwe verontreiniging**

#### **DATUM: 02.05.2000**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Bekaert Textiles NV, Vichteplaats 8 te - 8570 Vichte-Anzegem (005015/A2064).

AUTEUR: Geologica NV

#### **DATUM: 06.01.2004**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Leegstaand Terrein, Vroeger Bekaert Textiles NV, Vichteplaats te 8570 Vichte (03j308nvobo)

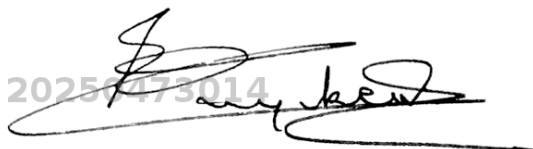
AUTEUR: Diepsonderingen & Advies H. Verbeke BVBA

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 27.05.2025



20250473014

Ann Cuyckens  
afdelingshoofd